

# FOR RENT

## 人気の中央線エリア！通勤、お買い物に便利！

2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 出窓, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, リノベーション, 閑静な住宅街, 始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	72,000円		
間取り	1DK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央線 荻窪駅 徒歩10分 西武新宿線 鷲ノ宮駅 徒歩27分		
物件所在地	東京都杉並区天沼 1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	28㎡	向き	南
築年月	1990年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～		
その他費用	[備考] 退居時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 1.5万円/年		
設備	2口コンロ, CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クローゼット, シャワー		
備考	おしゃれな出窓付き 広めのキッチンスペース 人気の中央線エリア! 通勤、お買い物に便利!		

情報更新日 2021年10月24日

No.LO023950



東京都知事(2)第91873号  
(公社)全日本不動産協会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付