

FOR RENT

2F以上,オートロック,ディンプルキー,最上階,寝室8畳以上,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	92,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩5分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	29.6㎡	向き	南
築年月	2008年3月	入居時期	2026年4月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 クリーニング費: 50,600円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 セレプロテクト: 1,760円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 33,000円 月々: 総賃料の1.6% 口座振替手数料: 330円/月		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C A T V使用料不要, インターホン, エアコン, ガスコ ンロ設置済, クローゼット		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1 分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様イ ンターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください ませ		

情報更新日 2026年3月22日

No.YP030785



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付