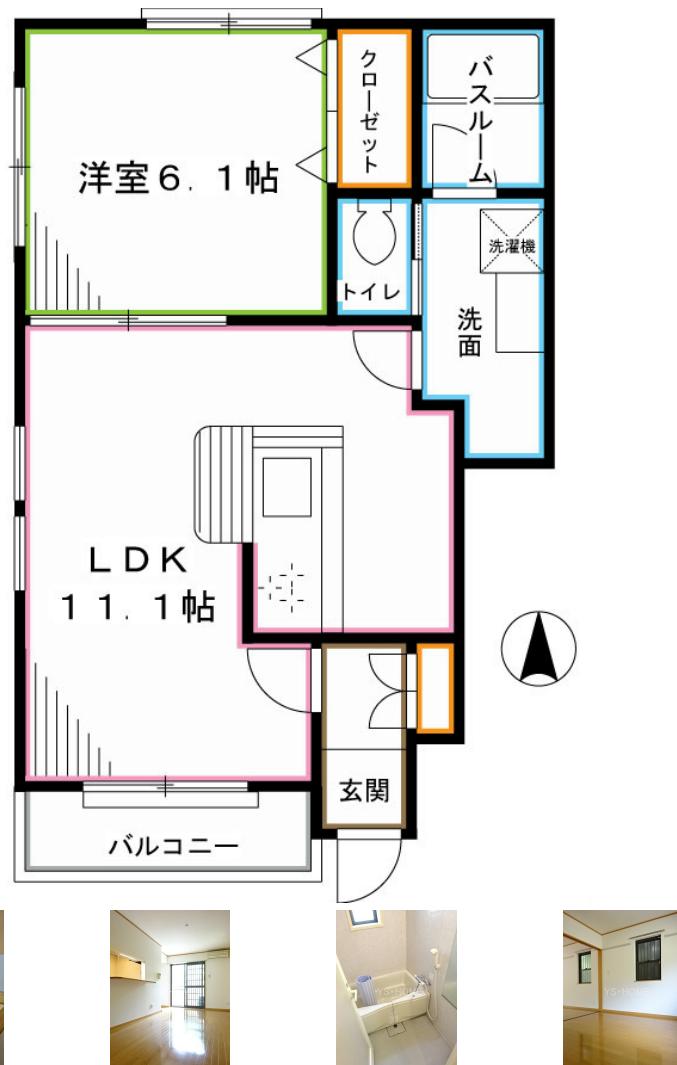


# FOR RENT

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2 × 4 工法, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	138,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	-
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央線 萩窪駅 徒歩10分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩25分		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪 3 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.44m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2004年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用 借主負担 再契約可		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日 2026年1月29日

No.YP030029



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付