

FOR RENT

2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,24時間有人管理,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,緑豊



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	165,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都中野区中野3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	49.02㎡	向き	北
築年月	1997年3月	入居時期	2025年6月下旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 44000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[月次費用] トランクルーム: 5,500円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、年毎: 10,000円		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, ADSL, BS, CATV, TVインターホン, インターホン, エア		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日 2025年5月1日

No.YP026085

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付