

# FOR RENT

## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上, 2面採光, 角住戸, 振り分け, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	112,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都杉並区梅里1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	37.22㎡	向き	西
築年月	1990年12月下旬	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用負担有ペット飼育時敷金1ヶ月積増/退去時2ヶ月償却		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/年		
設備	B S, C A T V, エアコン, エアコン 2台, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス,		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日 2026年6月27日

No.YK050867

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付