

FOR RENT

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	93,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	無
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	25.69㎡	向き	南
築年月	2008年2月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 引落口座: 440円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50% 以降1万円/年		
設備	24時間換気システム, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコ		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日 2026年6月25日

No.YK050841

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付