

# FOR RENT

## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 全室2面採光, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 外



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	128,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	6,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩11分 西武池袋線 富士見台駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都杉並区井草2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	45.72㎡	向き	南
築年月	2012年9月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費: 60,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000 月額保険料: 総賃料の1%		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, ADSL, B S, I S D N対応, TV インターホン, エアコン		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引です。		

情報更新日 2026年6月22日

No.YK050798

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付