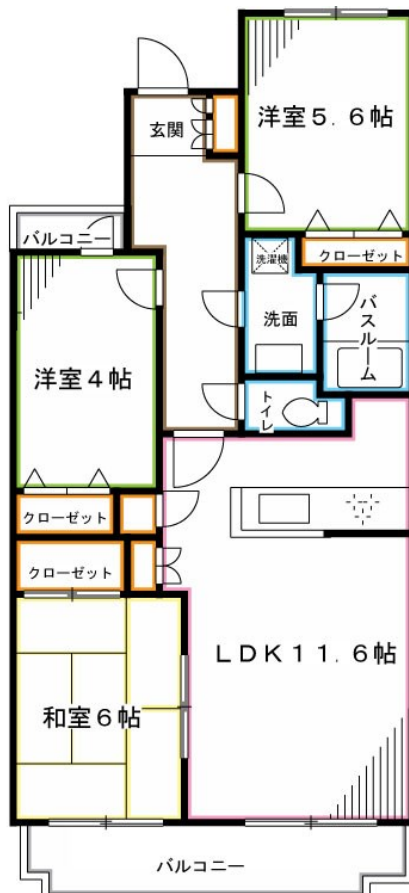


FOR RENT

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料 | 148,000円 | | |
| 間取り | 3LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 11,000円 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | 無 |
| 交通 | 西武新宿線 上井草駅 徒歩19分 中央線 西荻窪駅 徒歩20分 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区今川4丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 63.99㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1992年3月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 入居者倶楽部: 1,430円/月 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料1.5% | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, | | |
| 備考 | 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。 | | |

情報更新日 2026年6月29日

No.YK050567

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |