

# FOR RENT

## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,オートロック,角住戸,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央線 高円寺駅 徒歩11分 西武新宿線 野方駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都中野区大和町3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	25.25㎡	向き	西
築年月	2003年9月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 29,700円 書類作成費: 3,300円 室内抗菌代: 9,900円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 月額安心サポート費: 1,500円 月額CATV代: 440円 月額インターネット利用料: 1,100円		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 月額保証料: 総賃料の1%		
設備	24時間換気システム, C A T V, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコ ンロ設置済, ガスレンジ付		
備考	安心のオートロック付き バス・トイレ別 独立洗面台 ガスキッチン クロ ーゼット 室内洗濯機置き場 C A T V・地上デジタルテレビ対応		

情報更新日 2026年3月21日

No.YK049627

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付