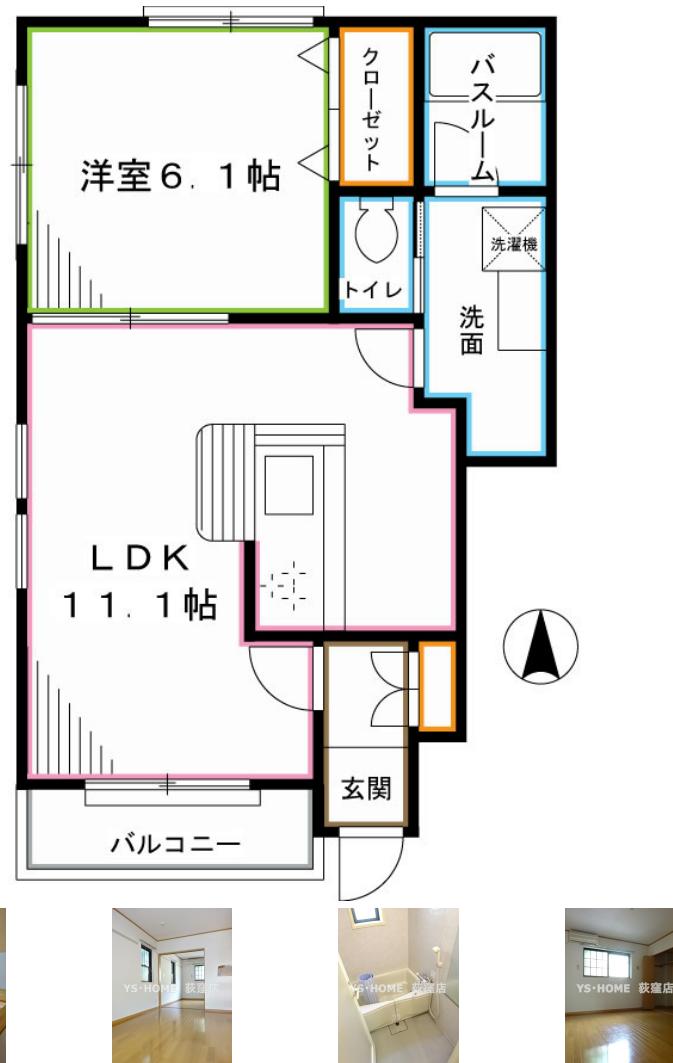


FOR RENT

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア2住戸、2面採光、3方角住戸、3面採光、ディンプルキー、角住戸、玄関ホール、南西角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、2×4工法、閑静な住宅街、始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	138,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	-
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央線 荻窪駅 徒歩10分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩25分		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	40.44m ²	向き	南
築年月	2004年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	1ヶ月	契約期間	定期借家契約2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用 借主負担 再契約可		
その他費用			
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50% 繼続保証料：10,000円/年		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3口以上コンロ、CATV、CATVインターネット、TVインターホン		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日 2026年2月1日

No.YK048934

東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付