

FOR RENT

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,インナーバルコニー,オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	97,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩8分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都中野区新井1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.63㎡	向き	東
築年月	2008年9月上旬	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 30000円/月~ 駐輪場		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費:借主負担 ペット飼育時:敷金1ヵ月増し償却1ヵ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料:総賃料の50% 継続保証料:10,000円/1年		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日 2025年11月5日

No.YK047179

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付