

FOR RENT

2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,両面バルコニー,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	136,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央線 高円寺駅 徒歩13分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都中野区大和町3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	56.34㎡	向き	南東
築年月	1993年9月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,550円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50% 月次保証料: 賃料等の1% (更新料なし)		
設備	3口以上コンロ,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システ		
備考			

情報更新日 2025年9月17日

No.YK047035

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付