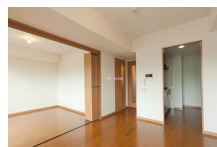
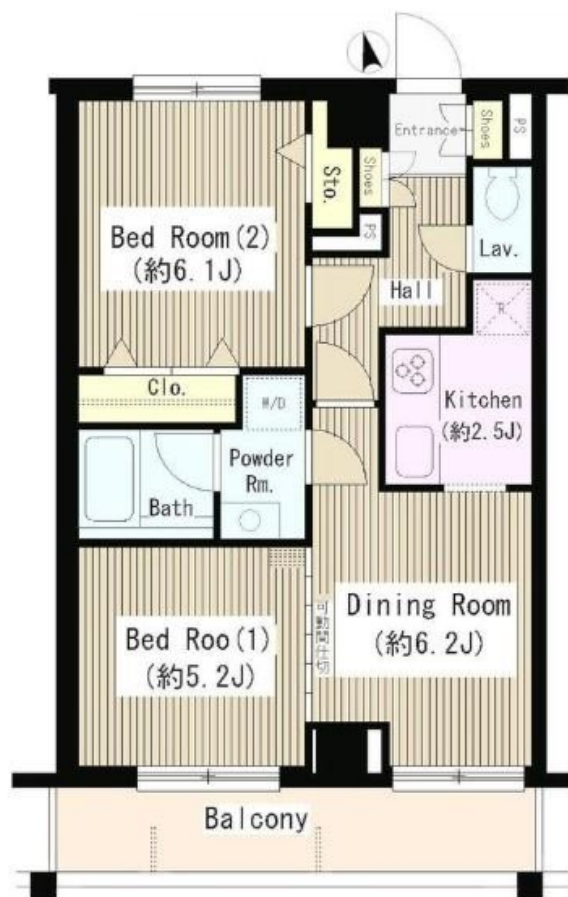


FOR RENT

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	178,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩11分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都新宿区上落合2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	48.3㎡	向き	東
築年月	2004年12月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費: 90,321円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 学生相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/1年毎		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V イ ンターホン, インターホ		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸 々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しは ワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日 2025年6月16日

No.YK045526

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付