

FOR RENT

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,24時間有人管理,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,緑豊



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	165,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都中野区中野3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	49.02㎡	向き	北
築年月	1997年3月	入居時期	2025年6月下旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 44000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[月次費用] トランクルーム: 5,500円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、年毎: 10,000円		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, ADSL, BS, CATV, TVインターホン, インターホン, エア		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線・丸ノ内線・西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日 2025年4月19日

No.YK045164

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付