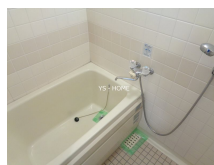
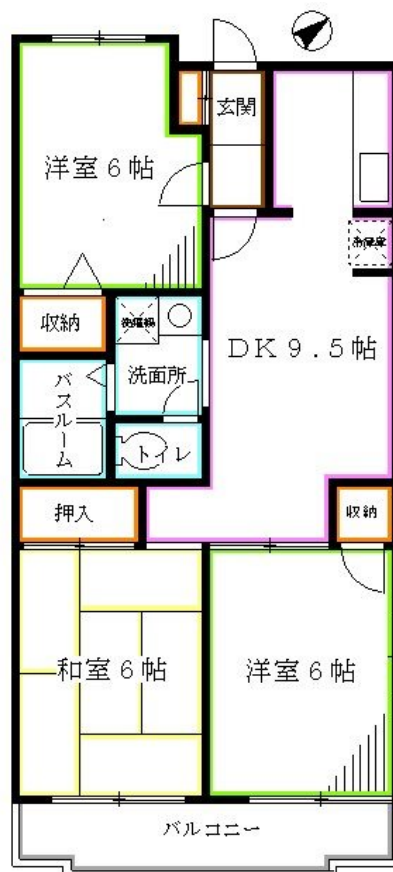


FOR RENT

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,始発駅,メールボックス,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	143,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩17分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都杉並区宮前2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	59.46㎡	向き	
築年月	1992年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 19800円/月~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] サポート24(2年間): 22,000円 [備考] 解約通知: 2ヶ月前/1年未満の解約: 違約金有(賃料+管理費の1ヵ月分) /退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50%、月額: 賃料等の1%		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,シャワ		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日 2025年11月8日

No.YK040158

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付