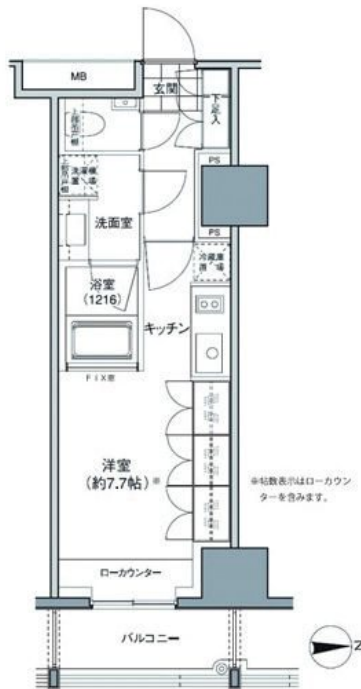


FOR RENT

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,タワー型マンション,駅前,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 賃料 | 137,000円 | | |
| 間取り | 1R | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 8,000円 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | 無 |
| 交通 | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩1分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩9分 | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区東中野1丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | パークヒビオ東中野 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 15階建 8階 | | |
| 専有面積 | 26.29㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2011年1月 | 入居時期 | 2026年8月上旬 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 44,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 楽器等の使用可 性別不問 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回賃料等の5.0% + (毎月)賃料等の1.3% (法人相談) | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼ | | |
| 備考 | ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し(小型犬・猫計2匹まで), 楽器相談可, (10~20時内で連続演奏1時間以内, 消音機能付限定), 24時間換気システム, 2口ガスシステムキッチン, TVインターホン, エアコン, シューズインクローゼット, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 独立洗面化粧台, フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場 | | |

情報更新日 2026年6月27日

No.YN058701

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |