

# FOR RENT

2 F以上, 2面採光, オートロック, ロフト, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 2 x 4工法, 閑静な住宅街, 始発駅



ロフト4帖



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	174,000円		
間取り	1SK	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩8分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都中野区新井1丁目		
建物名・部屋番号	PALM GROVE (パームグローブ)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	38.4㎡	向き	西
築年月	2008年9月上旬	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	可 初回: 総賃料の50%、年毎: 15000円		
設備	2口コンロ, CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャ		
備考	ペット相談可! 薬師あいロード商店街から入ってすぐの立地		

情報更新日 2026年5月10日

No.YN057599

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付