

FOR RENT

2F以上,2面採光,3面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,始発駅,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	137,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩9分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都中野区新井2丁目		
建物名・部屋番号	FELICIA.K		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	39.54㎡	向き	南
築年月	2002年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証料有り		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン,シ		
備考	再契約相談可,近隣にスーパー・コンビニ等有り,2口ガスシステムキッチングリル付き,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日 2026年3月5日

No.YN056817

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付