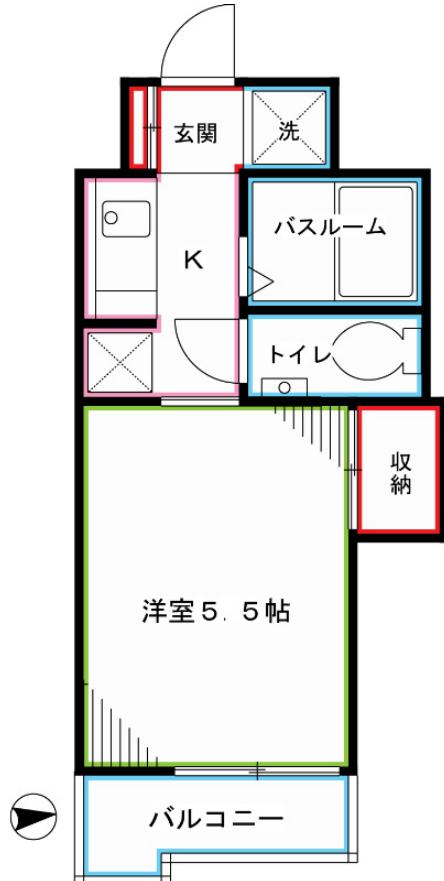


FOR RENT

2 F 以上, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	75,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	9,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩5分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目		
建物名・部屋番号	パレスアンドーラ		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	20.12m ²	向き	東
築年月	1977年3月	入居時期	2026年2月上旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社			
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り,高層階で眺望良好,2017年3月フルリフォーム済み,2013年耐震改修工事済み,2口ガスシステムキッチングリル付き,CATV,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,フローリング,暖房便座,浴室乾燥,エレベーター,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日 2026年1月25日

No.YN055907



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付