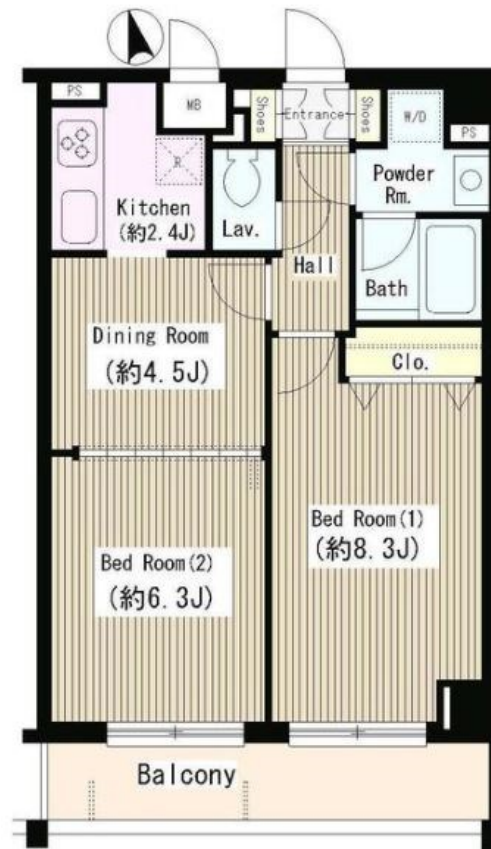


FOR RENT

2F以上,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	173,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩6分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都新宿区上落合2丁目		
建物名・部屋番号	アミカル・エフ		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	47.67㎡	向き	南
築年月	2004年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+ (毎月) 口座振替手数料110円+ (2年目以降1年毎) 更新保証料		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼ		
備考	アップライトピアノ相談可,近隣にスーパー・コンビニ等有り,3口ガスシステムキッチン,グリル付き,BS,CATV,CS,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,独立洗面化粧台,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日 2025年10月17日

No.YN054599

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付