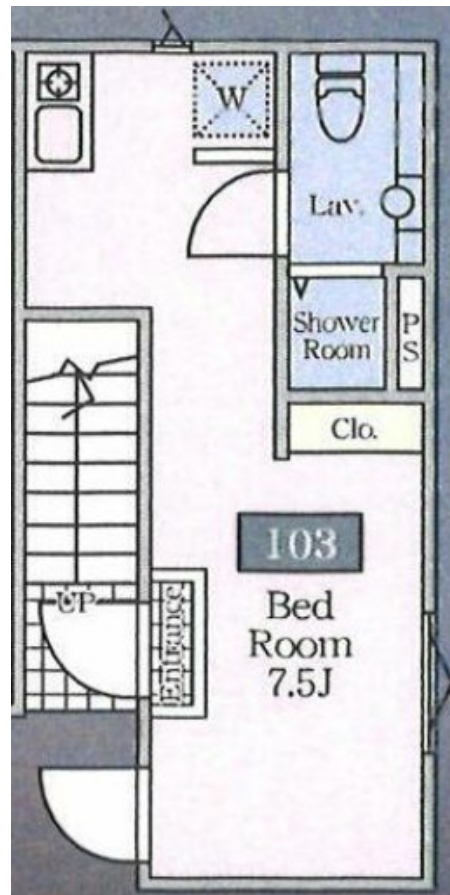
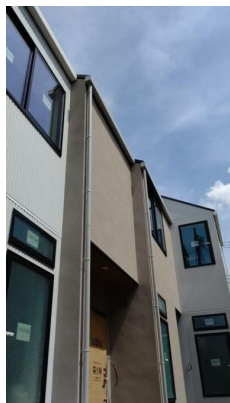


## ◆宅配BOX◆システムキッチン◆オートロック◆

2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,全室南向き,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



|          |                                                    |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 67,000円                                            |      |           |
| 間取り      | 1R                                                 | 物件種別 | アパート      |
| 管理費      | 3,000円                                             | 共益費  | -         |
| 雑費       | -                                                  |      |           |
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -/-                                                | 保証金  | -         |
| 交通       | 中央線 高円寺駅 徒歩9分<br>西武新宿線 野方駅 徒歩15分                   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区大和町1丁目                                       |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                          |      |           |
| 専有面積     | 16.4㎡                                              | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2024年5月下旬                                          | 入居時期 | 2024年5月下旬 |
| 仲介料      | -                                                  | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                            | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      |                                                    |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用：49,500円                             |      |           |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料等の50%                                      |      |           |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シ |      |           |
| 備考       |                                                    |      |           |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月13日

No.LK043374



東京都知事 (3) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 高円寺本店**

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail : kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |